

# Zweitwohnungssteuererklärung

Stadtverwaltung Bad Dürkheim  
- Steuern und Abgaben -  
Mannheimer Str. 24  
67098 Bad Dürkheim

Wird vom Steueramt ausgefüllt

Kassenzeichen:

## I. Allgemeine Angaben

Name, Vorname	Geburtsdatum
Telefon-Nr. (für evtl. Rückfragen, freiwillige Angabe)	E-Mail (für evtl. Rückfragen, freiwillige Angabe)
Anschrift der Hauptwohnung (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)	
Anschrift der Nebenwohnung (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)	

## Bekanntgabeanschrift:

Der Schriftverkehr, insbesondere der Steuerbescheid, soll versandt werden an die	<input type="checkbox"/> Anschrift der Hauptwohnung <input type="checkbox"/> Anschrift der Nebenwohnung <input type="checkbox"/> Sonstige Anschrift / Bevollmächtigter: _____
--	--

## Unterschrift:

Ich versichere, alle Angaben in dieser Steuererklärung vollständig und wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben.

Ort, Datum	Unterschrift
------------	--------------

## II. Steuerpflicht

Die Nebenwohnung ist / war für mich Zweitwohnung

seit dem	gegebenenfalls bis zum
----------	------------------------



## Angaben zum Nutzungsverhältnis der Nebenwohnung:

Ich nutze die Nebenwohnung (mehrere Auswahlmöglichkeiten)	<input type="checkbox"/> als Eigentümer / Miteigentümer <input type="checkbox"/> als alleiniger Mieter <input type="checkbox"/> als Mitmieter mit <input type="checkbox"/> Personen Angaben zu den Mitbewohnern: Name, Vorname  -----  -----  -----  <input type="checkbox"/> als Untermieter <input type="checkbox"/> als Nießbraucher <input type="checkbox"/> als Kapitalanleger (Eine solche Nutzung ist gegeben, wenn die Wohnung weniger als 3 Monate für die eigene Lebensführung vorgehalten und ansonsten an Fremde vermietet oder zu vermieten versucht wird.) <input type="checkbox"/> aus beruflichen Gründen. Mit meiner Ehepartnerin / meinem Ehepartner bzw. meiner eingetragenen Lebenspartnerin/ meinem eingetragenen Lebenspartner bewohne ich die einzige gemeinsame Wohnung außerhalb Bad Dürkheims. <input type="checkbox"/> als sonstiger Nutzer (bitte angeben)  -----
---	---

## Angaben zur Nebenwohnung:

Es handelt sich um ein / eine	<input type="checkbox"/> Mietwohnung <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus <input type="checkbox"/> Ferienwohnung <input type="checkbox"/> Mobilheim, Wohnmobil, Wohn- oder Campingwagen <input type="checkbox"/> Wohnung, die von freien Trägern der Wohlfahrtspflege für therapeutische Zwecke zur Verfügung gestellt wird <input type="checkbox"/> Wohnung, die von Trägern der Jugendhilfe zu Erziehungszwecken gestellt wird <input type="checkbox"/> Alten-, Altenwohn- oder Pflegeheim, zur Betreuung pflegebedürftiger oder behinderter Menschen <input type="checkbox"/> Frauenhaus (Zufluchtswohnung) <input type="checkbox"/> Kinderzimmer im elterlichen Haus Angaben zu den Eltern: Name, Vorname  -----  -----  <input type="checkbox"/> Sonstiges (bitte angeben)  -----
-------------------------------	--



<b>Ausstattungsmerkmale:</b>	<input type="checkbox"/> Küche / Kochgelegenheit <input type="checkbox"/> Schlafmöglichkeit <input type="checkbox"/> Waschgelegenheit (Waschbecken, Dusche, Badewanne) <input type="checkbox"/> Toilette <input type="checkbox"/> Heizungsmöglichkeit <input type="checkbox"/> Stromversorgung
------------------------------	---

### III. Besteuerungsgrundlagen

**Angaben zur Wohnfläche:** (Bei Kinderzimmerfall bitte nur auf persönliche Räumlichkeiten beziehen!)

,    m <sup>2</sup>	Gesamtwohnfläche
,    m <sup>2</sup>	Mein Anteil der Wohnfläche (zusätzlich bei Wohngemeinschaften erforderlich)
Die von mir mitgenutzte Wohnfläche beträgt:	
,    m <sup>2</sup>	Küche
,    m <sup>2</sup>	Bad
,    m <sup>2</sup>	Flur
,    m <sup>2</sup>	andere Räume

**Angaben zur Miete:** (Nur auszufüllen, wenn sie Mieter der Nebenwohnung / des Standplatzes sind)

Die monatlichen Kosten setzen sich wie folgt zusammen:

,    €	Gesamtbetrag
,    €	Nettokaltmiete (Nettostandplatzmiete)
,    €	Heiz-, Neben- und Betriebskosten
,    €	Garage / Stellplatz
,    €	Möblierung (vollmöbliert, teilmöbliert)
,    €	Weitere Kosten für _____ (bitte angeben)

Eine Kopie des Mietvertrages ist beizufügen!

#### Hinweis:

Gemäß § 9 (4) der Zweitwohnungssteuersatzung sind jegliche Änderungen der Nettokaltmiete dem Steueramt der Stadt Bad Dürkheim innerhalb eines Monats anzuzeigen. Wer seinen Meldepflichten nach § 9 (4) der Zweitwohnungssteuersatzung nicht oder nicht rechtzeitig nachkommt, handelt ordnungswidrig. Diese Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 10.000,00 EUR geahndet werden.

